

Beboere
Dystrupvej 4
8586 Ørum Djurs

Afdeling: Vej og Ejendom
Dato: 13.05.2025
Reference: Nikoline Stampe
Tlf.: 2139 1464
E-mail: BOLIG@NORDDJURS.DK

Referat fra ekstraordinært afdelingsmøde på Dystrupvej 4, Ørum

Det ekstraordinære afdelingsmøde blev afholdt tirsdag den 13. maj 2025 kl. 10 i det fælles møderum på Dystrupvej 4, 8586 Ørum Djurs.

Tilstede var: 1 beboer og 1 pårørende, Søren Peter Thaastrup-Leth fra Velfærdssekretariatet og Nikoline Stampe fra Boligadministrationen. Derudover deltog afdelingsleder Lone Allermann Binder og Områdeleder Rasmus Linnemann Johansson.

1. Valg af dirigent.

Søren Peter Thaastrup-Leth blev valgt som dirigent.
Nikoline Stampe var referent.

Mødet var rettidigt indvarslet.

2. Forslag om at Dystrupvej nr. 4, stuen, lejlighed nr. 3 nedlægges som almen bolig. Boligen kan efterfølgende anvendes som længerevarende botilbudsplads efter servicelovens paragraf 108 til borgere, der er dømt til anbringelse i institution for personer med vidtgående psykiske handicap.

Boligen kan således fortsat være et længerevarende botilbud men efter serviceloven i stedet for efter almenboligloven.

Inden afstemning om forslaget blev følgende emner drøftet:

Norddjurs Kommune ønsker at omdanne Dystrupvej 4, st. lejl. 3 til længerevarende botilbudsplads efter servicelovens paragraf 108.

Der er aktuelt 2 ledige boliger i afdelingens stueetage.

Forslaget om ændring af en almen bolig til længerevarende botilbudsplads efter servicelovens paragraf 108 vurderes ikke at have nogen betydning for huslejen i botilbud efter almenboligloven på Dystrupvej 4.



Pårørende udtrykker bekymring for manglende mulighed for sparring imellem beboere og personale samt personale imellem, såfremt boligen omdannes.

Mulighederne for sparring på nuværende tidspunkt afspejles i at der er én beboer i stueetagen. I takt med at der flytter beboere i ledige boliger må det antages, at omfanget af personale stiger, og dermed vil mulighederne for sparring ligeledes vil stige.

Pårørende udtrykker ønske om fokus på autisme i afdelingen.

Et tilbud efter §108 udelukker ikke at fremtidige beboere har autisme, og giver mulighed for at personalet kan sparre med hinanden og anvende pædagogiske metoder.

Efter drøftelsen blev der stemt om forslaget:

Den beboer, som var mødt op, stemte for forslaget om ændring af en bolig til længerevarende botilbudsplads efter servicelovens paragraf 108.

Den pårørende, som var mødt op, udtrykker bekymring for forslaget. Den pårørende oplyser, at hun er økonomisk værge for en beboer, som ikke var fremmødt.

Forslaget blev vedtaget.

3. Eventuelt

Intet.

Tak for mødedeltagelsen.

Venlig hilsen
Nikoline Stampe

Boligadministrationen
Norddjurs Kommune